

Vergabestelle

Stadt Duisburg – Sondervermögen Immobilien Duisburg (SVI), Schifferstr. 190, 47059 Duisburg

vertreten durch

**Wirtschaftsbetriebe Duisburg – AöR,
Schifferstr. 190, 47059 Duisburg**

Deutschland
Tel.

Fax

Datum der Versendung 13.08.2026

Vergabeart

- ☒ Offenes Verfahren
- ☐ Nicht offenes Verfahren
- ☐ Verhandlungsverfahren mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb
- ☐ Verhandlungsverfahren ohne öffentlichem Teilnahmewettbewerb
- ☐ Wettbewerblicher Dialog
- ☐ Innovationspartnerschaft

Bek. im EU-Amtsblatt vom _____

Ablauf der Angebotsfrist

Datum 15.09.2026 | Uhrzeit **10:00**Uhr

Bindefrist endet am 13.11.2026

EU-Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß VgV)

Bezeichnung der Bauleistung:

Maßnahmennummer

Baumaßnahme

**Modellvorhabens „Duisburg – Stark im Norden – Alt-Hamborn und Marxloh“ /
„TP04 Neubau eines Familienzentrums an der Julius-Birck-Straße
Duisburg-Marxloh“**

Vergabenummer

Leistung

2026-0483

Objektplanungsleistung "Freianlagen (§ 39 ff. HOAI)"

Anlagen

A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:

- ☒ 1002 Vergabebedingungen
- ☒ 1003 Bewertungs-/Zuschlagsmatrix
- ☒ 1004 Anlagen- und Dateiverzeichnis
- ☒ 2001 Leistungsbeschreibung_Stark im Norden_TP 04_ Freianlagen
- ☒ 2002 Leistungsbild Freianlagen
- ☒ 2003 Honorarvorschlag
- ☒ 2004 Ermittlung anrechenbarer Kosten
- ☐

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden:

- ☒ 4001 Entwurf Freianlagensvertrag_§§ 39 ff. HOAI_TP4
- ☒ 4002 Besondere Vertragsbedingungen zur Einhaltung des Tariftreue- und Vergabegesetzes NRW (Stand 01.04.2018)
- ☒ 4003 Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten nach Art. 13 und 14 DS-GVO
- ☒ 5001 ff. Sonstige Projektunterlagen
- ☐
- ☐
- ☐

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind:

- ☒ 3001 Angebotsschreiben
- ☒ 3002 Eigenerklärung zur Eignung nebst Anlagen
- ☐ 3002a Eigenerklärung zur Eignung/Zusatz Referenzen
- ☒ 3003 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft
- ☒ 3004 Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen
- ☒ 3005 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe)
- ☒ 3006 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen
- ☒ 3007 Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Abs. 3 VO (EU) 2022/576
- ☒ 3008 Honorarzusammenstellung / „Preisblatt“
- ☒ - Bearbeitungskonzept (vgl. Pkt. VI der Vergabebedingungen i.V.m. Ziff. 2 der Bewertungs-/Zuschlagsmatrix)
- ☒ - Darstellung d. Personaleinsatzplanung (vgl. Pkt. VI der Vergabebedingungen i.V.m. Ziff. 1 der Bewertungs-/Zuschlagsmatrix)
- ☐
- ☐

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind:

- ☐
- ☐

1. Auftraggeber

Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung

Stadt Duisburg – Sondervermögen Immobilien Duisburg (SVI), Schifferstr. 190, 47059 Duisburg,
vertreten durch
Wirtschaftsbetriebe Duisburg – AöR, Schifferstr. 190, 47059 Duisburg,

zu vergeben.

2. Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt

- ☒ elektronisch über die Vergabeplattform „Metropole Ruhr“ (www.vergabe-metropolerruhr.de)
 - ☐ in Textform unter nachstehender Anschrift:
- | | |
|---------|--------|
| Stelle | Tel. |
| | Fax |
| Straße | E-Mail |
| PLZ/Ort | |

3. Vorlage von Nachweisen/Angaben/Unterlagen

3.1 Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind – zusätzlich zu den in den Vergabebedingungen genannten – mit dem Angebot einzureichen:

- ☒ siehe (Auftrags)Bekanntmachung, Änderungsbekanntmachungen, Vergabebedingungen
- ☐
- ☐

3.2 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

- ☐ nachgefordert

- ☒ **teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen**
Sämtliche mit dem Angebot/Teilnahmeantrag vorzulegenden Unterlagen mit Ausnahme des Dokuments „3001_Angebotsschreiben“; fehlende Preisangaben werden nur nachgefordert, soweit dies nach § 56 Abs. 3 VgV zulässig ist.

☐ **nicht nachgefordert**

3.3 Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind – zusätzlich zu den in den Vergabebedingungen genannten – auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

- ☒ siehe (Auftrags)Bekanntmachung, Änderungsbekanntmachungen, Vergabebedingungen
- ☐ Urkalkulation
- ☐
- ☐

4. Losweise Vergabe

- ☒ nein
- ☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
- ☐ für ein Los oder mehrere Lose

- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

5. Nebenangebote

- ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen
- ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 5 der Teilnahmebedingungen) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- ☐ für die gesamte Leistung
- ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:

- ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

unter folgenden weiteren Bedingungen:

- ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

6. Abgabe mehrere Hauptangebote

Die Abgabe mehrerer Hauptangebote ist

- ☐ zugelassen
- ☒ nicht zugelassen

7. Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- ☐ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

- ☒ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien „1002_Vergabebedingungen“

8. Angebote können abgegeben werden:

- ☒ elektronisch in Textform.
☒ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
☒ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
☐ schriftlich.

9. Angebotsabgabe

Falls Sie nicht die Absicht haben, ein Angebot abzugeben, werden Sie gebeten, die Vergabestelle baldmöglichst davon zu unterrichten (entfällt bei Öffentlicher Ausschreibung).

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist eine Unterschrift nicht erforderlich. Es muss im Reiter „Textform“ auf dem Vergabeportal „Metropole Ruhr“ (www.vergabe.metropoleruhr.de) Ihre Firmenbezeichnung / Vertretungsberechtigte / Firmenadresse sowie möglichst ein Ansprechpartner zum Angebot benannt werden sowie ebenso die natürliche Person, die die Erklärung abgibt. (siehe Vergabebedingungen).

Das elektronische Angebot ist inkl. Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

10. Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A):

Vergabekammer (§ 156 GWB):

Name: Vergabekammer Westfalen

Straße: Albrecht-Thaer-Straße 9

PLZ/Ort: 48147 Münster

E-Mail: vergabekammer@brms.nrw.de

Telefon: +49 251 411-1691

Fax: +49 251 411-2165

URL: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

Leitweg-ID: 05515-03004-07

11. Im Übrigen wird hinsichtlich der sonstigen Anforderungen und des Ablaufs des Teilnahmewettbewerbs und des Vergabeverfahrens auf die Teilnahmebedingungen und die weiteren Vergabeunterlagen verwiesen.

Text eingeben. Text eingeben.

.....
(Ort)

.....
(Datum)

.....
(Unterschrift)

Bei elektronischer Versendung ohne Unterschrift gültig.